

На основу члана 46. а у вези са чланом 216. став 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09), члана 32. став 1. тачка 6., а у вези са чланом 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/07), и члана 40. став 1. тачка 7. Статута града Лознице ("Сл. лист града Лознице", бр. 19/08) Скупштина града Лознице на 11. седници одржаној 21. децембра 2009. године, донела је

О Д Л У К У
о Изменама и допунама Генералног плана Лознице и
усклађивању Генералног плана Лознице са одредбама
Закона о планирању и изградњи

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се Изменама и допунама и усклађивању Генералног плана Лознице ("Сл. лист општине Лозница", број 10/05) са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС",бр.72/09), (у даљем тексту Закон), које се односе на Генерални урбанистички план.

Измењени и допуњени и усклађени Генерални план Лознице, носиће назив Генерални урбанистички план Лознице (у даљем тексту ГУП Лознице).

Члан 2.

Циљ доношења ове Одлуке је приступање Изменама и допунама Генералног плана Лознице и усклађивање Генералног плана Лознице са одредбама Закона, као стратешког развојног плана са општим елементима просторног развоја насељеног места Лозница које је седиште јединице локалне самоуправе и које има више од 30. 000 становника.

Члан 3.

Граница планског подручја ГУП Лознице је целокупан обухват планског подручја Генералног плана Лознице, укупне површине 4. 100 ха.

Члан 4.

ГУП Лознице треба да садржи нарочито следеће елементе:

- 1) границу плана и обухват грађевинског подручја;
- 2) границе обухвата планова генералне регулације за цело грађевинско подручје;
- 3) генералну намену површина које су претежно планиране у грађевинском подручју, на нивоу урбанистичких зона;
- 4) генералне правце и коридоре за саобраћајну, енергетску, водопривредну, комуналну и другу инфраструктуру.

Члан 5.

Рок у којем ће се донети ГУП Лознице је 18 месеци од дана ступања на снагу Закона.

Члан 6.

Средства за израду ГУП-а Лознице, обезбедиће се у буџету Града Лознице или из других извора у складу са Законом.

Град Лозница ће у складу са критеријумима донетим од стране надлежног министарства поднети захтев за суфинансирање и обезбеђивање дела средстава за израду ГУП-а Лознице.

Члан 7.

Стручни део поступка израде ГУП-а Лознице обавиће орган надлежан за послове просторног и урбанистичког планирања, односно правно лице из чл. 36. Закона које испуњава прописане услове за израду планске документације.

Члан 8.

Саставни део ове Одлуке је и Одлука о приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину измењеног и допуњеног и усклађеног Генералног плана Лознице.

Члан 9.

Нацрт ГУП-а Лознице, биће након стручне контроле изложен на јавни увид у просторијама Одељења за планирање и изградњу градске управе града Лознице, а излагање нацрта ГУП-а Лознице на јавни увид, биће оглашено у дневном и локалном листу и трајаће 30 дана од дана оглашавања.

Члан 10.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Лознице."

СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Број: 06-19/09-11-8

Датум: 21. децембар 2009. године

Л о з н и ц а

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Јован Тодоровић, с.р.**